

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АССОЦИАЦИЯ
«НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
«КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»**

**ПРОТОКОЛ № 11
ЗАСЕДАНИЯ ПРЕЗИДИУМА**

Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

11.06.2026

Полное наименование: Саморегулируемая организация Ассоциация «Некоммерческое партнерство «Кадастровые инженеры юга» (далее - Ассоциация).

Место нахождения Ассоциации: 344116, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д. 59, оф. 106.

Место проведения Президиума Ассоциации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Стачки, д.59, оф.106

Члены Президиума Ассоциации: общее количество членов Президиума – 5 (пять)

Присутствовали: Чубаров Т.Я., Кизилова Е.В., Хатламаджиян А.А., Кирпичкова О.Ф. – 4 (четыре) члена Президиума.

Кворум имеется.

Число голосов членов Президиума, необходимое для принятия решения – не менее 3 (трех).

Председательствующий: Чубаров Т.Я.

Секретарь: Дорошенко О.А.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ:

По вопросу об избрании временно исполняющего обязанности (врио) Председателя заседания Президиума Ассоциации на 11.06.2026 г.

Выступил: Член Президиума Хатламаджиян А.А. предложил избрать временно исполняющего обязанности Председателя заседания Президиума Ассоциации – Чубарова Т.Я.

Решили:

Избрать Чубарова Т. Я. временно исполняющим обязанности Председателя Президиума Ассоциации.

Голосовали:

«за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Чубарова Т.Я. который предложил утвердить следующую повестку очередного заседания Президиума Ассоциации:

1. Вступление в СРО «Кадастровые инженеры юга».
2. Исключение из СРО «Кадастровые инженеры юга».
3. Исключение из СРО «Кадастровые инженеры юга» по пункту 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» - нарушение обязательных условий членства.
4. Внесение изменений в график плановых проверок в связи с исключением кадастровых инженеров: Казаковой О.В., Петрова И.А., Петровой А. А., Козаева А.Х., Романычевой Л.А., Седых И.В.
5. Рассмотрение обращения (жалобы) Управление Росреестра по Белгородской области (2026/вх/П/0014 от 01.06.2026 г.) на решение Дисциплинарной комиссии от 24.04.2026 г. протокол № 24-04-2026 (2026/исх/ДК/0176 от 28.04.2026).

6. Рассмотрение обращения (жалобы) от гражданки Ворониной И.А. (2026/вх/П/0015 от 03.06.2026 г.) на решение Дисциплинарной комиссии от 29.05.2026 г. протокол № 29-05-2026 (2026/исх/ДК/0271 от 02.06.2026).

Решили:

Утвердить предложенную повестку заседания Президиума Ассоциации.

Голосовали:

«за» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 1. ВСТУПЛЕНИЕ В СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА»

Слушали:

Чубарова Т.Я. о поступившем от **Малакаевой Анастасии Александровны** заявлении о приеме в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

принять Малакаеву Анастасию Александровну в члены СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 2. ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА» ПО ПУНКТУ 2 ЧАСТИ 15 СТАТЬИ 29 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 24.07.2007 № 221-ФЗ «О КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» - ЗАЯВЛЕНИЕ О ВЫХОДЕ.

Слушали:

Чубарова Т.Я. о поступившем от **Бурдиной Светланы Владимировны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Бурдину Светлану Владимировну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Чубарова Т.Я. о поступившем от **Джемолдинова Якуба Геланиевича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Джемолдинова Якуба Геланиевича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Чубарова Т.Я. о поступившем от **Зафиров Станислава Валериевича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Зафиров Станислава Валериевича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Чубарова Т.Я. о поступившем от **Казаковой Ольги Владимировны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Казакову Ольгу Владимировну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Чубарова Т.Я. о поступившем от **Петрова Ильи Александровича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Петрова Илью Александровича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Чубарова Т.Я. о поступившем от **Петровой Анастасии Андреевны** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Петрову Анастасию Андреевну из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Слушали:

Чубарова Т.Я. о поступившем от **Эздамирова Хозы Алексеевича** заявлении о выходе из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

в соответствии с пунктом 2 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 «О кадастровой деятельности» №221-ФЗ исключить Эздамирова Хозу Алексеевича из членов СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 3. ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ СРО «КАДАСТРОВЫЕ ИНЖЕНЕРЫ ЮГА» ПО ПУНКТУ 3 ЧАСТИ 15 СТАТЬИ 29 ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 24.07.2007 № 221-ФЗ «О КАДАСТРОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ» - НАРУШЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ УСЛОВИЙ ЧЛЕНСТВА.

Слушали:

Чубарова Т.Я. - из Дисциплинарной комиссии Ассоциации в Президиум Ассоциации поступила выписка из протокола от 28.05.2026г. с рекомендацией об исключении из членов Ассоциации кадастровых инженеров: Алеевой Наталии Владимировны, Горина Геннадия Степановича, Гусевой Натальи Викторовны, Козаева Альберта Хазбиевича, Кудели

Людмилы Владимировны, Кузнецовой Оксаны Александровны, Паюл Лины Николаевны, Романычевой Ларисы Александровны, Седых Ирины Викторовны - как не соответствующего обязательным условиям членства.

Изучив доводы, Президиум Ассоциации пришёл к следующему.

В соответствии с пунктом 3 части 15 статьи 29 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» кадастровый инженер исключается из саморегулируемой организации кадастровых инженеров в случае нарушения кадастровым инженером обязательных условий членства в саморегулируемой организации кадастровых инженеров, установленных частью 13 настоящей статьи.

Решили: - исключить кадастровых инженеров: **Алееву Наталию Владимировну, Горина Геннадия Степановича, Гусеву Наталью Викторовну, Козаева Альберта Хазбиевича, Куделю Людмилу Владимировну, Кузнецову Оксану Александровну, Паюл Лину Николаевну, Романычеву Ларису Александровну, Седых Ирину Викторовну** из членов Ассоциации;

- о принятом решении уведомить кадастровых инженеров;

- разъяснить кадастровым инженерам, что решение Президиума Ассоциации может быть обжаловано Общему собранию Ассоциации или в суде, в порядке, установленном действующим процессуальным законодательством.

Голосовали: «За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 4. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГРАФИК ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК НА 2026 ГОД В СВЯЗИ С ИСКЛЮЧЕНИЕМ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ: КАЗАКОВОЙ О.В., ПЕТРОВА И.А., ПЕТРОВОЙ А. А., КОЗАЕВА А.Х., РОМАНЫЧЕВОЙ Л.А., СЕДЫХ И.В.

Слушали:

Чубаров Т.Я. сообщил о необходимости внести изменения в график плановых проверок на 2026 год. Плановая проверка, назначенная на 2026 год для кадастровых инженеров Казаковой О.В., Петрова И.А., Петровой А. А., Козаева А.Х., Романычевой Л.А., Седых И.В. подлежит отмене в связи с выходом (исключением) из СРО «Кадастровые инженеры юга».

Решили:

Внести изменения в график Плановых проверок на 2026 г.

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 5. РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЯ (ЖАЛОБЫ) УПРАВЛЕНИЯ РОСРЕЕСТРА ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ (2026/ВХ/П/0014 ОТ 01.06.2026 Г.) НА РЕШЕНИЕ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ ОТ 24.04.2026 Г., ПРОТОКОЛ № 24-04-2026 (2026/ИСХ/ДК/0176 ОТ 28.04.2026).

Слушали:

Врио Председателя Президиума Ассоциации Чубарова Т.Я. о поступившем в Ассоциацию обращении (жалобе) от Управления Росреестра по Белгородской области (2026/вх/П/0014 от 01.06.2026 г.) на решение Дисциплинарной комиссии от 24.04.2026 г. протокол № 24-04-2026 (2026/исх/ДК/0176 от 28.04.2026).

Решили:

- Перенести рассмотрение жалобы на следующее плановое заседание Президиума СРО «Кадастровые инженеры юга».

Голосовали:

«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

ВОПРОС 6. РАССМОТРЕНИЕ ОБРАЩЕНИЯ (ЖАЛОБЫ) ОТ ГРАЖДАНКИ ВОРОНИНОЙ И. А. (2026/ВХ/П/0015 ОТ 03.06.2026 Г.) НА РЕШЕНИЕ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ ОТ 29.05.2026 Г., ПРОТОКОЛ № 29-05-2026 (2026/ИСХ/ДК/0271 ОТ 02.06.2026).

Слушали:

Врио Председателя Президиума Ассоциации Чубарова Т.Я. о поступившем в Ассоциацию обращении (жалобе) от гражданки Ворониной И.А. (2026/вх/П/0015 от 03.06.2026 г.) на решение Дисциплинарной комиссии от 29.05.2026 г. протокол № 29-05-2026 (2026/исх/ДК/0271 от 02.06.2026).

Решили:

- Оставить без изменений решение Дисциплинарной комиссии от 29.05.2026 Г., протокол № 29-05-2026 (2026/исх/ДК/0271 от 02.06.2026).

Голосовали:

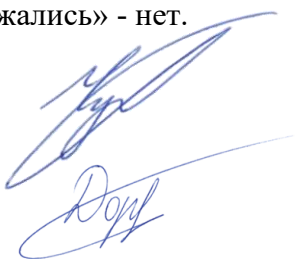
«За» - 4; «против» - нет; «воздержались» - нет.

Председатель:

Т.Я. Чубаров

Секретарь:

О.А. Дорошенко



Прошито, пронумеровано

и скреплено печатью

лист

06



Генеральный директор СРО

«Кадастровые инженеры юга»

Г.Д.Высокинская